

## Протокол №2

### общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пр. Маршала Жукова, дом 50, кор.2, проведенного в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

«27» июня 2014 г.

Инициаторы общего собрания собственников - Хими́на Валенти́на Федоровна, собственник квартиры № 22 и управляющая компания ОАО «АРТ «Дачное».

Дата и время начала голосования - 09 час. 00 мин. 09 июня 2014 года.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений – 22 час. 00 мин. 18 июня 2014 года.

Место передачи решений собственников помещений – ящики, для сдачи показаний воды, расположенные в каждом подъезде дома.

Дата и место подсчета голосов: 25 июня 2014 года офисное помещение ОАО «АРТ «Дачное» : Санкт-Петербург, Бульвар Новаторов, дом 29, кор.2.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **4940,9** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: **2680,9** голосов, или **54 %** от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений.**

- Выборы председателя и секретаря собрания.
- Выборы счетной комиссии.
- Внесение изменений в Договор управления многоквартирным домом (утверждение текста договора в новой редакции; утверждение тарифов).
- Выборы совета дома.
- Определение способа доведения итогов голосования до собственников помещений в многоквартирном доме.
- Разное.

**1. По первому вопросу повестки дня - Выборы председателя и секретаря собрания.**

**Постановили:** Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Афанасьеву Юлию Леонидовну . Выбрать секретарем общего собрания собственников МКД Беспалую Ирину Владимировну.

**Голосовали:** «За» - **2404,1** , «Против» - **48,7** , «Воздержался» - **228,1**

**2. По второму вопросу повестки дня - Выборы счетной комиссии.**

**Постановили:** Выбрать счетную комиссию в следующем составе: собственник квартиры № 22 Лазарева

собственник квартиры № 22 Хими́на Валенти́на Федоровна .

**Голосовали:** «За» - **2321,5** , «Против» - **48,7** , «Воздержался» - **310,7**

**3. По третьему вопросу повестки дня-** Внесение изменений в Договор управления многоквартирным домом (утверждение текста договора в новой редакции; утверждение тарифов (на основании сметы 2014 г.)

**Постановили:** Принять изменения в Договор и тарифы на основе сметы на 2014 г.

**Голосовали:** «За» - 2152,5 , «Против» - 48,7, «Воздержался» - 479,7

**4. По четвертому вопросу повестки дня -** Выборы совета дома.

**Постановили:** Утвердить Совет дома в следующем составе:

- Рындин Игорь Николаевич, собственник квартиры № 3;
- Лабзовский Григорий Леонтьевич, собственник квартиры № 52;
- Гордиенко Денис Борисович, собственник квартиры № 64;
- Сапон Наталья Михайловна , собственник квартиры № 68

**Голосовали:** «За» - 2173,1 , «Против» - 0, «Воздержался» - 507,8

**5. По пятому вопросу повестки дня -** Определение способа доведения итогов голосования до собственников помещений в многоквартирном доме.

**Постановили:** Утвердить способ доведения итогов голосования до собственников помещений в многоквартирном доме – размещение на информационных стендах в подъездах дома.

**Голосовали:** «За» - 2616,5 , «Против» - 0 , «Воздержался» - 64,4

**6. По шестому вопросу повестки дня –** разное.

**1 вопрос:** О въезде на территорию жилого комплекса «Александрино»

**Постановили:** Разрешить только по электронным брелкам, изготовив их за счет собственников помещений в многоквартирном доме.

**Голосовали:** «За» - 2455,2 , «Против» - 161,3, «Воздержался» - 64,4

**2 вопрос:** Способ сообщения о проведении общего собрания собственников МКД.

**Постановили:** Определить способ сообщения о проведении общего собрания собственников МКД путем размещения сообщения (в письменной форме) на информационных стендах в подъездах.

**Голосовали:** «За» - 2616,5, «Против» - 0, «Воздержался» - 64,4

**Приложения:**

- Реестр собственников помещений в многоквартирном доме ;
- Решения собственников (бюллетени);
- Протокол счетной комиссии от «25» июня 2014 г. ;
- Договор управления (в новой редакции);

Председатель собрания  
Секретарь собрания

 Афанасьева Ю.Л.  
Беспалая И.В.