

## Протокол №2

### общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пр. ул.Солдата Корзуна, дом 4, проведенного в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

«27» января 2015 г.

Инициаторы общего собрания собственников - Беспалая Ирина Владимировна, собственник нежилого помещения МКД и управляющая компания ОАО «АРТ «Дачное».

Дата и время начала голосования - 09 час. 00 мин. 15 декабря 2014 года.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений – 22 час. 00 мин. 25 декабря 2014 года.

Место передачи решений собственников помещений – ящики, для сдачи показаний воды, расположенные в каждом подъезде дома.

Дата и место подсчета голосов: 12-26 января 2015 года офисное помещение ОАО «АРТ «Дачное»: Санкт-Петербург, Бульвар Новаторов, дом 29, кор.2.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **19068,1** голос.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: **10038,71** голос, или **52,6 %** от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений.**

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы Совета МКД.
3. Внесение изменений в Договор управления многоквартирным домом (утверждение текста договора в новой редакции; утверждение тарифов на услуги);
4. Определение способа сообщения о проведении общего собрания собственников МКД путем размещения сообщения (в письменной форме) на информационных стендах в подъезде дома.(далее- информационных стендах дома).

5. Разное: Рассмотрение вопроса о сохранении поста дежурного по дому (2 поста).

**1. По первому вопросу повестки дня - Выборы председателя и секретаря собрания.**

**Постановили:** Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Афанасьеву Юлию Леонидовну .

**Голосовали:** «За» - 6928,75 , «Против» - 1566,45 , «Воздержался» - 1543,51

Выбрать секретарем общего собрания собственников МКД Беспалую Ирину Владимировну

**Голосовали:** «За» - 7139,05 , «Против» - 1525,35 , «Воздержался» - 1374,31

**2. По второму вопросу повестки дня - Выборы Совета МКД.**

**Постановили:** Выбрать Совет МКД в следующем составе:

1. Зажарский Юрий Петрович, квартира 61

**Голосовали:** «За» -4316,45 , «Против» - 2508,15 , «Воздержался» - 3214,11

2. Черноусов Владимир Владимирович, квартира 119

**Голосовали:** «За» - 3969,79 , «Против» - 2508,15 , «Воздержался» - 3560,77

3. Кузнецова Вия Валдисовна, квартира 30

**Голосовали:** «За» - 3385,01 , «Против» - 681,6 , «Воздержался» - 5972,1

4. Рулев Сергей Николаевич, квартира 180

**Голосовали:** «За» - 3920,39 , «Против» - 681,6 , «Воздержался» - 5436,72

5. Григорьева Марина Владимировна, квартира 188

**Голосовали:** «За» - 3425,66 , «Против» - 1179,69 , «Воздержался» - 5433,36

6. Репкина Галина Викторовна, квартира 239

**Голосовали:** «За» - 3149,95 , «Против» - 968,19 , «Воздержался» - 5920,57

7. Ушанов Александр Леонидович, квартира 244

**Голосовали: «За» - 2967,91 , «Против» - 1118,49, «Воздержался» - 5952,31**

8. Соловьева Ирина Анатольевна, квартира 269

**Голосовали: «За» - 4014,15 , «Против» - 681,6 , «Воздержался» - 5342,96**

9. Климентьева Лидия Аркадьевна, квартира 299

**Голосовали: «За» - 2448,36 , «Против» - 1132,19 , «Воздержался» - 6458,16**

10. Алексеева Нина Михайловна, квартира 309

**Голосовали: «За» - 2729,41 , «Против» - 1179,69 , «Воздержался» - 6129,61**

**3. По третьему вопросу повестки дня -** Внесение изменений в Договор управления многоквартирным домом (утверждение текста договора в новой редакции; утверждение тарифов на услуги);

**Постановили:** Принять изменения в Договор - утвердить текст Договора в новой редакции и тарифы на услуги в соответствии с Договором.

**Голосовали: «За» - 5323,12 , «Против» - 2335,95, «Воздержался» - 2379,64**

**4. По четвертому вопросу повестки дня -** Определение способа сообщения о проведении общего собрания собственников МКД путем размещения сообщения (в письменной форме) на информационных стендах в подъезде дома.(далее- информационных стендах дома).

**Постановили:** Определить способ сообщения о проведении общего собрания собственников МКД путем размещения сообщения (в письменной форме) на информационных стендах в подъезде дома.

**Голосовали: «За» - 8941,27, «Против» - 213,16, «Воздержался» - 884,28**

**5. Разное:** Рассмотрение вопроса о сохранении поста дежурного по дому (2 - й пост).

**Постановили:** Сохранить пост дежурного по дому (2-й пост)

**Голосовали: «За» - 6349,43, «Против» - 2396,01, «Воздержался» - 1293,27**

**Приложения:**

- Договор управления (в новой редакции);

**Председатель собрания**



**Афанасьева Ю.Л.**

**Секретарь собрания**



**Беспалая И.В.**