

## Бюллетень голосования

на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом путем

очно-заочного голосования по вопросам, поставленным на голосование

**в доме № 48 корп. 2 по пр.Маршала Жукова, Санкт-Петербург**

Дата проведения очного обсуждения «08» декабря 2016 года

Место проведения очного обсуждения помещение ДДУ по адресу: ул.Солдата Корзуна, дом 6, корпус 2, 3 этаж, Санкт-Петербург Время начала очного обсуждения: 19 час. 00 мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «31» января 2017 г. 12 час. 00 мин.

Место приема решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении - почтовый ящик для приема показаний расхода воды, установленный в подъезде дома по адресу: пр. Маршала Жукова, дом 48, корп. 2

Сведения о собственнике: Ф.И.О.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение в кв. \_\_\_\_\_, д.48 корп. 2 по пр.Маршала Жукова, Санкт-Петербурга: № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ г., общей площадью \_\_\_\_\_ м.кв.  
Доля собственника в жилом/нежилом помещении \_\_\_\_\_.

### Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя, Секретаря счетной комиссии общего собрания.

Избрать Председателем Собрания Афанасьеву Юлию Леонидовну, Секретарем собрания Беспалую Ирину Владимировну. Счетная комиссия в составе: Абарова Галина Федоровна (собственник квартиры № 59), Каролинская Людмила Федоровна.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

1. О внесении изменений в Договор управления в части утверждения перечня работ и услуг, оказываемых управляющей организацией ОАО «АРТ «Дачное», а так же их стоимости.

Внести изменение в Договор управления в части утверждения перечня работ и услуг, оказываемых управляющей организацией ОАО «АРТ «Дачное», а так же их стоимости.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Принятие решения об обращении в Комитет имущественных отношений по вопросу формирования земельного участка, на котором находится многоквартирный дом, в целях оформления его в общую долевую собственность собственников помещений.

Обратиться в Комитет имущественных отношений по вопросу формирования земельного участка, на котором находится многоквартирный дом, в целях оформления его в общую долевую собственность собственников помещений.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Принятие решения о формировании трех земельных участков (два дома и ТП) путем раздела земельного участка, предоставленного на период строительства, в соответствии с действующим проектом межевания, с изготовлением межевых планов и получением кадастровых паспортов.

**Сформировать три земельных участка (два дома и ТП) путем раздела земельного участка, предоставленного на период строительства, в соответствии с действующим проектом межевания, с изготовлением межевых планов и получением кадастровых паспортов.**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>

5. Избрание в качестве лица, уполномоченного осуществлять действия, необходимые для формирования и проведения кадастрового учета земельного участка, с правом на согласование границ земельного участка и согласование ограничений использования земельного участка, а так же иных действий по оформлению в общую долевую собственность собственников дома земельного участка придомовой территории, в том числе с правом выдачи соответствующих доверенностей на представление интересов от своего имени при осуществлении указанных полномочий, ОАО «АРТ «Дачное» .

**Избрать в качестве лица, уполномоченного осуществлять действия, необходимые для формирования и проведения кадастрового учета земельного участка, с правом на согласование границ земельного участка и согласование ограничений использования земельного участка, а так же иных действий по оформлению в общую долевую собственность собственников дома земельного участка придомовой территории, в том числе с правом выдачи соответствующих доверенностей на представление интересов от своего имени при осуществлении указанных полномочий, ОАО «АРТ «Дачное» .**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>

**6. О расходах на формирование земельного участка.**

Расходы, связанные с формированием и постановкой на кадастровый учет земельного участка вокруг дома по адресу: пр.Маршала Жукова, дом 48, корпус 2 несут собственники жилых помещений в соответствии со ст.39 ЖК путем внесения целевого взноса на р/с уполномоченной организации (УО) путем внесения на р/с начального и последующего (при необходимости) целевого взноса , предназначенного на возмещение затрат УО, понесенных в рамках исполнения поручения, и равного 30 000 руб.

Последующий взнос формируется по завершении работы и получения правоустанавливающих документов, при условии документального подтверждения расходов УО, превышающих начальный взнос.

В случае, если документально подтвержденные расходы УО окажутся меньше величины начального взноса, УО обязана вернуть разницу каждому собственнику за исключением стоимости банковских услуг.

**1 вариант : 416 руб. 67 коп. с каждого жилого помещения**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>

**2 вариант : Стоимость работ, разделенная пропорционально площади, занимаемой собственником жилого помещения (бруб. 05 коп./кв.м.)**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) **подпись собственника помещения**