

Бюллетень голосования
на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме,
проводимом путем очно-заочного голосования по вопросам,

поставленным на голосование
в доме № 48 корп. 5 по пр.Маршала Жукова, Санкт-Петербург

Дата проведения очного обсуждения «30» мая 2016 года

Место проведения очного обсуждения помещение ДДУ по адресу: ул.Солдата Корзуна, дом 6, корпус 2, Санкт-Петербург

Время начала очного обсуждения: 18 час. 30 мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении:

«17» июня 2016 г. 12 час. 00 мин.

Место приема решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении

(почтовый ящик для приема показаний расхода воды, установленный в подъезде дома по адресу: пр. Маршала Жукова, дом 48,корпус 5).

Сведения о собственнике:

Ф.И.О. _____,
паспорт серии _____ № _____,

выдан кем _____, когда
«___» _____ г., зарегистрирован по адресу:

Документ, подтверждающий право собственности на помещение в кв. _____, д. 48 корп. 5 по пр.Маршала Жукова, Санкт-Петербурга: № _____ от «___» _____ г., № _____ общей площадью _____ м.кв.

Доля собственника в жилом/нежилом помещении _____.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя, Секретаря счетной комиссии общего собрания.
Избрать Председателем Собрания Афанасьеву Юлию Леонидовну (собственника квартиры № 26), Секретарем собрания Федорова Игоря Георгиевича (собственника квартиры № 30). Счетная комиссия в составе: Косьмина Марина Александровна (собственник квартиры № 38) , Власов Андрей Юрьевич (собственник квартиры № 12).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

_____ (_____) подпись собственника помещения

2. О внесении изменений в Договор управления в части утверждения перечня работ и услуг, оказываемых управляющей организацией ОАО «АРТ «Дачное», а так же их стоимости.

Внести изменение в Договор управления в части утверждения перечня работ и услуг, оказываемых управляющей организацией ОАО «АРТ «Дачное», а так же их стоимости.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Принятие решения об обращении в Комитет имущественных отношений по вопросу формирования и проведения кадастрового учета земельного участка придомовой территории дома, в целях оформления его в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

Обратиться в Комитет имущественных отношений по вопросу формирования и проведения кадастрового учета земельного участка придомовой территории дома, в целях оформления его в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Избрание в качестве лица, уполномоченного осуществлять действия, необходимые для формирования и проведения кадастрового учета земельного участка, с правом на согласование границ земельного участка и согласование ограничений использования земельного участка, а так же иных действий по оформлению в общую долевую собственность собственников дома земельного участка придомовой территории, в том числе с правом выдачи соответствующих доверенностей на представление интересов от своего имени при осуществлении указанных полномочий, ОАО «АРТ «Дачное» .

Избрать в качестве лица, уполномоченного осуществлять действия, необходимые для формирования и проведения кадастрового учета земельного участка, с правом на согласование границ земельного участка и согласование ограничений использования земельного участка, а так же иных действий по оформлению в общую долевую собственность собственников дома земельного участка придомовой территории, в том числе с правом выдачи соответствующих доверенностей на представление интересов от своего имени при осуществлении указанных полномочий, ОАО «АРТ «Дачное» .

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

_____ (_____) подпись собственника помещения

5. О расходах на формирование земельного участка.

Расходы, связанные с формированием и постановкой на кадастровый учет земельного участка вокруг дома по адресу: пр.Маршала Жукова, дом 48, корпус 5 несут собственники жилых помещений в соответствии со ст.39 ЖК путем внесения целевого взноса в на р/с уполномоченной организации (УО) путем внесения на р/с УО начального и последующего (при необходимости) целевого взноса, предназначенного на возмещение затрат УО, понесенных в рамках исполнения поручения, и равного 60 000 руб.

Последующий взнос формируется по завершении работы и получения правоустанавливающих документов, при условии документального подтверждения расходов УО, превышающих начальный взнос.

В случае, если документально подтвержденные расходы УО окажутся меньше величины начального взноса, УО обязана вернуть разницу каждому собственнику за исключением стоимости банковских услуг.

1 вариант : 1428руб. 57 коп. с каждого жилого помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2 вариант : Стоимость работ, разделенная пропорционально площади, занимаемой собственником жилого помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

_____ (_____) подпись собственника помещения