

Бюллетень голосования № 3

на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом путем

очно-заочного голосования по вопросам, поставленным на голосование

в доме № 48 корп. 4 по пр.Маршала Жукова, Санкт-Петербург

Дата проведения очного обсуждения «28» марта 2017 года

Место проведения очного обсуждения помещение ДДУ по адресу: ул.Солдата Корзуна, дом 6, корпус 2, 4 этаж, Санкт-Петербург Время начала очного обсуждения: 19 час. 00 мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «30» марта 2017 г. 16 час. 00 мин.

Место приема решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении - ящик для приема бюллетеней голосования, установленный по адресу: Санкт-Петербург, ул.Солдата Корзуна, д.6, корпус 2, 4 этаж.

Сведения о собственнике: Ф.И.О.

_____ ,

Документ, подтверждающий право собственности на помещение в кв. _____, д. 48 корп. 4 по пр.Маршала Жукова, Санкт-Петербурга: № _____ от «__» _____ г., общей площадью _____ м.кв.

Доля собственника в жилом/нежилом помещении _____.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя, Секретаря, счетной комиссии общего собрания.

Избрать Председателем Собрания Самойленко Веронику Васильевну, Секретарем собрания Афанасьеву Юлию Леонидовну . Счетная комиссия в составе: Живицкий Игорь Викторович, Беспалая Ирина Владимировна.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Расторжение договора управления с ОАО «АРТ «Дачное» по соглашению сторон.

Расторгнуть договор управления с ОАО «АРТ «Дачное» по соглашению сторон с 01 апреля 2017 года.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Выбор и утверждение иной управляющей компании АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ».

Выбрать и утвердить Управляющую компанию АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ» с 01 апреля 2017 года.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Утверждение условий и формы Договора управления с АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ» . Утверждение перечня работ и услуг , оказываемых управляющей организацией, а также их стоимости.

Утвердить условия и форму Договора управления с АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ». Утвердить перечень работ и услуг, оказываемых управляющей организацией, а так же их стоимости.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Принятие решения об обращении в Комитет имущественных отношений по вопросу формирования земельного участка, на котором находится многоквартирный дом, в целях оформления его в общую долевую собственность собственников помещений.

Обратиться в Комитет имущественных отношений по вопросу формирования земельного участка, на котором находится многоквартирный дом, в целях оформления его в общую долевую собственность собственников помещений.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Принятие решения о формировании четырех земельных участков (два дома, земли общего пользования и участок, относящийся к дому по адресу: Санкт-Петербург, пр.Маршала Жукова, д.48, корпус 3) путем раздела земельного участка, предоставленного на период строительства, в соответствии с действующим проектом межевания, с изготовлением межевых планов и получением кадастровых паспортов.

Сформировать четыре земельных участка (два дома, земли общего пользования и участок, относящийся к дому по адресу: Санкт-Петербург, пр.Маршала Жукова, д.48, корпус 3) путем раздела земельного участка, предоставленного на период строительства, в соответствии с действующим проектом межевания, с изготовлением межевых планов и получением кадастровых паспортов.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Избрание в качестве лица, уполномоченного осуществлять действия, необходимые для формирования и проведения кадастрового учета земельного участка, с правом на согласование границ земельного участка и согласование ограничений использования земельного участка, а так же иных действий по оформлению в общую долевую собственность собственников дома земельного участка придомовой территории, в том числе с правом выдачи соответствующих доверенностей на представление интересов от своего имени при осуществлении указанных полномочий, ОАО «АРТ «Дачное» .

Избрать в качестве лица, уполномоченного осуществлять действия, необходимые для формирования и проведения кадастрового учета земельного участка, с правом на согласование границ земельного участка и согласование ограничений использования земельного участка, а так же иных действий по оформлению в общую долевую собственность собственников дома земельного участка придомовой территории, в том числе с правом выдачи соответствующих доверенностей на представление интересов от своего имени при осуществлении указанных полномочий, ОАО «АРТ «Дачное» .

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. О расходах на формирование земельного участка.

Расходы, связанные с формированием и постановкой на кадастровый учет земельного участка вокруг дома по адресу: Санкт-Петербург, пр.Маршала Жукова, дом 48, корпус 4 несут собственники жилых помещений в соответствии со ст.39 ЖК путем внесения целевого взноса на р/с уполномоченной организации (УО), предназначенного на возмещение затрат УО, понесенных в рамках исполнения поручения, и равного 781 руб. 00 коп. с каждого жилого помещения.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

_____ (_____) **подпись собственника помещения**