

СООБЩЕНИЕ
о проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.Санкт-Петербург, ул.Пионерстроя, дом 21, корпус 1

Уважаемые собственники помещений!

Инициаторы общего собрания собственников помещений – собственник помещения 16-Н Лехес Е.А., собственник квартиры № 65 Трифонова Т.Г. и Управляющая компания ОАО «АРТ»Дачное» уведомляют Вас о том, что **«15» мая 2017 г.** будет проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования со следующей повесткой дня:

Повестка дня общего собрания:

- 1.Выбор председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. Расторжение договора управления с ОАО «АРТ»Дачное» по соглашению сторон от 31.05.2017 года.
3. Выбор и утверждение иной управляющей компании АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ» с 01 июня 2017 года сроком на 5 лет.
4. Утверждение условий и формы Договора управления домом с АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ». Утверждение перечня работ и услуг, оказываемых управляющей организацией, а так же их стоимости.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится 15 мая 2017 г. по адресу: г.Санкт-Петербург, пр.Ветеранов, д.155 **БИБЛИОТЕКА**

Начало очного обсуждения в 19 час. 30 мин.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания «15» мая 2017 года с 19 часов 00 минут до 19 часов 30 минут.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проводиться путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: Санкт-Петербург, ул.Пионерстроя, дом 21, корпус 1, 1 этаж, ящик для бюллетеней (в помещении дежурного по дому) с «16» мая 2017 г. с 10 час. 00 мин.

Срок окончания приема решений собственников «29» мая 2017 г. в 19 час.00 мин.

Голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме может быть осуществлено собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения на собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение.

Принявшими участие в общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений в многоквартирном доме, решения которых получены в ходе очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также решения собственников помещений, не принимавших участия в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, полученные до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования, а правомочность такого общего собрания определяется по количеству голосов, выраженных в этих решениях.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: Санкт-Петербург, ул.Солдата Корзуна, дом 6, корпус 2, 4 этаж, пом.1Н с понедельника по пятницу с 10 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (кроме выходных и праздничных дней) с «03» мая 2017 года до «29» мая 2017 года включительно, по тел.: +7-921-633-40-20, +7-921-633-40-33, а также на сайте www.art-dachnoe.ru Указанная информация будет также доступна во время проведения общего собрания.

С уважением,
Управляющая компания
ОАО «Агентство по развитию территории «Дачное»
и собственники помещений

28 апреля 2017 года