

**Бюллетень голосования
на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме,
проводимом путем очно-заочного голосования по вопросам, поставленным на голосование
в доме по адресу: Санкт-Петербург, Среднеохтинский пр., дом 23, корп.2, литера А.**

Дата проведения очного обсуждения «30» октября 2018 года

Место проведения очного обсуждения: помещение по адресу
Санкт-Петербург, Среднеохтинский пр., дом 23, корпус 2, литера А, пом.1-Н (подземный гараж)

Время начала очного обсуждения: 19 час. 30 мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «15» ноября 2018 г. 12 час. 00 мин.

Место приема решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении – почтовые ящики для сдачи показаний воды в подъездах дома, установленные по адресу: Санкт-Петербург, Среднеохтинский пр., д.23, корп.2, литера А.

Сведения о собственнике:

ФИО _____,

Документ, подтверждающий право собственности на помещение по адресу:
Санкт-Петербурга, Среднеохтинский пр., д. 23, копр.2, литера А,

кв. № _____ (нежилое помещение № _____)

№ _____

от «__» _____ г., общей площадью _____ м.кв.

Доля собственника в жилом/нежилом помещении _____.

Вопрос 1. Выбор Председателя и Секретаря собрания.

Избрать Председателем Собрания Беспалую Ирину Владимировну, Секретарем собрания Афанасьеву Юлию Леонидовну.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 2. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов..

Избрать счетную комиссию в составе: Живицкий Игорь Викторович, Косарева Оксана Михайловна.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 3. Утверждение способа подсчета голосов: 1 кв.м равен 1 голосу.

Утвердить способ подсчета голосов: 1 кв.м равен 1 голосу.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 4. Выбор Управляющей организации АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ» с 01.12.2018 года.
Выбрать Управляющей организации АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ» с 01.12.2018 года.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 5. Расторжение договора управления с действующей Управляющей организацией АО «Агентство по развитию территории «Дачное» 30.11. 2018 года по соглашению сторон и заключение договоров управления с выбранной на настоящем собрании управляющей организацией.

Расторгнуть договор управления с действующей Управляющей организацией АО «Агентство по развитию территории «Дачное» 30.11.2018 года по соглашению сторон и заключить договоры управления с выбранной на настоящем собрании управляющей организацией.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 6. Принятие решения о заключении договора ресурсоснабжения между собственниками помещений в МКД и ресурсоснабжающей организацией (прямой договор) на предоставление коммунальных услуг собственникам:

- Договор на холодное водоснабжение и водоотведение с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с 01.06.2019 года.

- Договор на горячее водоснабжение и отопление с ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» с 01.06.2019 года.

Заключить договоры ресурсоснабжения между собственниками помещений в МКД и ресурсоснабжающей организацией (прямой договор) на предоставление коммунальных услуг собственникам:

- Договор на холодное водоснабжение и водоотведение с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с 01.06.2019 года.
- Договор на горячее водоснабжение и отопление с ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» с 01.06.2019 года.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 7. Утверждение условий и формы Договора управления МКД с АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ».
Утвердить условия и форму Договора управления МКД с АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 8. Утверждение перечня работ и услуг, оказываемых Управляющей организацией АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ», а также их стоимости.

Утвердить перечень работ и услуг, оказываемых Управляющей организацией АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ», а также их стоимость.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 9. Выбор Совета Многоквартирного дома.

Выбрать Совет Многоквартирного дома в составе:

Колченко Ирина Тихоновна собственник кв. № 9

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Шмаков Анатолий Владимирович собственник кв. № 12

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Мануилова Елена Викторовна собственник кв. № 28

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 10. Выбор Председателя Совета МКД.

Выбрать Председателем Совета МКД Колченко Ирину Тихоновну

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 11. Доведение до собственников результатов голосования на Общем собрании собственников (ОСС) путем размещения копии Протокола ОСС МКД на информационных щитах в подъездах дома.

Доводить до собственников результаты голосования на Общем собрании собственников (ОСС) путем размещения копии Протокола ОСС МКД на информационных щитах в подъездах дома.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 12. Определение места хранения копий Протоколов ОСС МКД и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Определить местом хранения копий Протоколов ОСС МКД и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование офис Управляющей организации АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ» по адресу: Санкт-Петербург, ул.Солдата Корзуна, дом 6, корпус 2, литера А, пом.1-Н.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

_____ (_____) **подпись собственника помещения**