

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Санкт-Петербург, Среднеохтинский пр., , дом 23, корпус 2, литера А

Уважаемые собственники помещений!

Инициатор общего собрания собственников помещений: УК АО «Агентство по развитию территории» Дачное» уведомляет Вас о том, что **«30» октября 2018 г.** будет проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования со следующей повесткой дня:

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
 2. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов.
 3. Утверждение способа подсчета голосов: 1 кв.м. равен 1 голосу.
 4. Выбор Управляющей организации АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ» с 01.12.2018 года.
 5. Расторжение договора управления с действующей Управляющей организацией АО «Агентство по развитию территории» Дачное» 30.11.2018 года по соглашению сторон и заключение договоров управления с выбранной на настоящем собрании управляющей организацией.
 6. Принятие решения о заключении договора ресурсоснабжения между собственниками помещений в МКД и ресурсоснабжающей организацией (прямой договор) на предоставление коммунальных услуг собственникам:
 - Договор на холодное водоснабжение и водоотведение с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с 01.06.2019 года.
 - Договор на горячее водоснабжение и отопление с ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» с 01.06.2019 года.
 7. Утверждение условий и формы Договора управления МКД с АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ».
 8. Утверждение перечня работ и услуг, оказываемых Управляющей организацией АО «СПЕЦСТРОЙМОНОЛИТ», а также их стоимости.
 9. Выбор Совета Многоквартирного дома.
 10. Выбор Председателя Совета МКД.
 11. Доведение до собственников результатов голосования на Общем собрании собственников (ОСС) путем размещения копии Протокола ОСС МКД на информационных щитах в подъездах дома.
 12. Определение места хранения копий Протоколов ОСС МКД и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.
- Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится 30 октября 2018 г. по адресу: г.Санкт-Петербург, Среднеохтинский пр., , дом 23, корпус 2, литера А, пом.1-Н (паркинг).**
- Начало очного обсуждения в 19 час. 30 мин.**

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания «30» октября 2018 года с 19 часов 15 минут до 19 часов 30 минут.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проводиться путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: Санкт-Петербург, Среднеохтинский пр., дом 23, корпус 2, литера А, в почтовые ящики для сдачи показаний воды в подъезде дома с «31» октября 2018 г. с 10 час. 00 мин.

Срок окончания приема решений собственников «15» ноября 2018 г. в 12 час.00 мин.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: Санкт-Петербург, ул.Солдата Корзуна, дом 6, корпус 2, 1 этаж (отдел эксплуатации), пом.1Н с понедельника по пятницу с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (кроме выходных и праздничных дней) с «18» октября 2018 года до «15» ноября 2018 года, по телефонам: +7-921-633-40-20, +7-921-633-40-33, а также на сайте www.art-dachnoe.ru Указанная информация будет также доступна во время проведения общего собрания.

С уважением,
АО «Агентство по развитию территории «Дачное»,
16 октября 2018 года